

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	D.1.1 – 01: TECHNICKÁ ZPRÁVA – ASŘ DPS	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 1

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA A PARCELY :	
Číslo zakázky:	1272
Název zakázky:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov
Místo stavby – adresa:	Makareňkova 513/1, 736 01 Havířov-Město
Místo stavby – parcely stavební:	1107, 1108/1
Katastr:	Havířov
Vlastník stavební parcely:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
GPS stavebního umístění:	49.7806050 N, 18.4363980 E
Předchozí využití pozemku:	Stavba
Charakteristika pozemku:	Stavba stojící na rovinatém pozemku
Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
Technický kontakt investora:	Ing. Jiří Okrouhlý, +420 605 975 790, jiri.okrouhly@spsehavirov.cz
Jednání v zastoupení:	Ing. Budík Luděk
PROJEKT :	
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provádění stavby - DPS podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024
Generální projektant:	Ing.Luděk Budík, Čelakovského 1301, 684 01 Slavkov u Brna, IČO 10129405, ČKAIT : 1001985
Kontakt projektanta:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255
Charakter stavby:	Stavební úpravy stávajícího stavu
Druh stavby:	Stavba pro školství
Doplňkové stavby:	-
Počet podlaží:	1PZP a 3NZP
Počet funkčních jednotek:	1
Počet uživatelů:	Cca 350

D.1.1.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O OBJEKTU A PROJEKTU

Předmětem této části projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) je stavebně-technické řešení celkové revitalizace komunikačních prostor (chodeb), schodišťových prostor a navazujícího hlavního vstupu do budovy Střední průmyslové školy elektrotechnické (SPŠE) v Havířově. Záměrem investora je radikální zvýšení estetické a užitné hodnoty interiérů školy, zajištění vysokých akustických standardů odpovídajících moderní výuce a splnění přísných hygienických a protipožárních norem.

Projekt bezprostředně navazuje na předcházející etapu stavebních úprav realizovanou v minulém roce jiným projektantem (Jorgos Jerakas), v jejímž rámci byla kompletně zrekonstruována sociální zařízení (hygienické prostory) školy. Stavebně-materiálové standardy této zprávy jsou plně koordinovány s dříve realizovanými úpravami tak, aby tvořily jednotný vizuální a funkční celek interiérů budovy.

Technicko-ekonomické atributy dotčených prostor (převzato z průvodního listu zakázky 1272):

- Celkový obestavěný prostor dotčené budovy: 14887 m³

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	D.1.1 – 01: TECHNICKÁ ZPRÁVA – ASŘ DPS	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 2

- Zastavěná plocha objektu: 992 m²
- Celková podlahová plocha objektu: 3042 m²
- Počet podlaží: 1 podzemní podlaží (servisní), 3 nadzemní podlaží (výuková a administrativní zázemí).

D.1.1.2 STAVEBNĚ-TECHNICKÉ ŘEŠENÍ (BOURACÍ A NOVÉ KONSTRUKCE)

A. Bourací práce a příprava podkladu (Skladby bouraných konstrukcí)

Před zahájením montážních a pokládkových prací je nutné provést rozsáhlé přípravné a demoliční práce v souladu s výkresovou částí dokumentace:

Odstranění podlahových krytin: Ve všech podlažích (1.NP, 2.NP, 3.NP) dojde k odstranění stávajících nevyhovujících PVC krytin včetně podkladních vrstev a zbytků lepidel až na úroveň nosné betonové mazaniny (mazanina tl. 55 mm s keramickými vložkami bude zachována v souladu s původní PD). V 1.PP a na schodišťových stupních budou odbourány stávající poškozené keramické dlažby a soklíky výšky 100-120 mm.

Odbourání stěnových obkladů: Budou kompletně odstraněny stávající vnitřní keramické obklady na chodbách a schodištích do výšky 1200 mm. Podkladní zdivo (cihelné, popř. železobetonové konstrukce) bude po očištění sanováno a připraveno pro aplikaci nových povrchových vrstev.

Demontáže a otvory: Dojde k demontáži stávajících vnitřních nenosných příček, stávajících podhledových konstrukcí a stávajících vnitřních dveřních křídel včetně ocelových zárubní v místech určených výkresovou dokumentací nového stavu.

B. Nově navrhované konstrukce a materiálové standardy

1. Konstrukce podlah a schodišť

Nové podlahové skladby jsou navrženy s ohledem na extrémní provozní zátěž ve školském zařízení, dlouhou životnost a snadnou údržbu:

Skladba Sk101 (Hlavní plochy chodeb v 1.NP, 2.NP, 3.NP): Na očištěný a vyrovnaný betonový podklad bude aplikována samonivelační cementová stěrka. Jako finální krytina je navržen vysoko zátěžový heterogenní vinyl (třída zátěže 34/43) s celkovou tloušťkou 2,0 mm a nášlapnou vrstvou minimálně 0,7 mm. Vinyl musí být opatřen ochrannou polyuretanovou (PUR) vrstvou zajišťující vysokou chemickou odolnost a protiskluznost R10. Materiál musí splňovat přísné emisní limity certifikátu Indoor Air Comfort Gold. Spojování bude prováděno svařováním za tepla.

Skladba Sk102 (Zádveří, hlavní vstup a 1.PP): S ohledem na zvýšené riziko vnosu vlhkosti a nečistot je navržena keramická slinutá dlažba o rozměrech 600×600 mm, plně probarvená, mrazuvzdorná, rektifikovaná, s protiskluzovou úpravou minimálně R10 (v zádveří doporučeno R11) a ořezuvzdorností PEI V. Lepení bude prováděno flexibilním lepidlem třídy C2TE S1.

Skladba Sk109 (Schodišťové stupně): Stávající betonové schodnice budou po odbourání původních obkladů lokálně vyspraveny reprofilační maltou na bázi hydraulických pojiv, jemného kameniva a syntetických polymerů vyztužených polyakrylonitrilovými vlákny. Finální povrch schodnic bude opatřen speciálním dezinfikovatelným a omyvatelným akrylátovým nátěrem (třída omyvatelnosti 1 dle ČSN EN 13300), odolným proti silnému opotřebení.

2. Konstrukce podhledů a akustické řešení

• **Skladba Sk105 (Zavěšený kazetový minerální podhled - 1.NP, 2.NP, 3.NP):** Pod stávající stropní betonovou konstrukcí s vápennou omítkou bude instalován nový systémový kazetový podhled. Instalační dutina o světlé výšce minimálně 200 mm

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	D.1.1 – 01: TECHNICKÁ ZPRÁVA – ASŘ DPS	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 3

bude sloužit pro bezpečné vedení nových tras silnoproudých, slaboproudých a datových rozvodů uložených v drátěných žlábech.

• Technické vlastnosti kazet: Kazety rozměru 600×600 mm, tloušťky 15 mm, s viditelným upínacím rastrovým roštem (T24/A). Povrch kazet bude bílý, hladký, se speciální úpravou zajišťující zvýšenou odolnost proti mechanickému nárazu. Z hlediska stavební fyziky musí podhled vykazovat nejvyšší třídu zvukové pohltivosti A (vážený činitel zvukové pohltivosti $a_w \geq 0,85$). Reakce na oheň je striktně stanovena na třídu A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1. Do podhledu budou plně zapuštěna moderní LED svítidla.

3. Povrchové úpravy stěn a systémové sokly

• Hliníkové soklové lišty: V detailech napojení vinylových podlah a stěn na chodbách budou nově osazeny systémové hliníkové anodizované lišty (např. typ KV01-4K180) v odstínu Anthrazit (RAL 7016). Lišty budou k podkladu fixovány konstrukčním MS polymerním lepidlem.

• Omyvatelné stěrky a nátěry: Jako náhrada za vybourané keramické obklady na chodbách bude v namáhané zóně stěn (do výšky 1200 mm, respektive 1500 mm) realizována vysoce odolná akrylátová omyvatelná stěrka. Povrch bude ošetřen dvojnásobným polyuretanovým matným lakem, který je plně dezinfikovatelný a mechanicky odolný.

4. Výplně otvorů (Vnitřní dveře)

Nové dveřní výplně na chodbách plně odpovídají vysokému standardu provozu školy:

• Dveřní křídla jsou navržena jako plná, otočná, fóliovaná s CPL povrchem v dekoru přírodního dřeva. Konstrukce křídla bude tvořena masivním obvodovým MDF rámem s vnitřní výplní z plně dřevotřískové desky (DTD) pro zajištění mechanické tuhosti a akustického útlumu (minimálně $R_w = 32$ dB). Osazeny budou do ocelových zárubní s komaxitovým nástřikem RAL 7016. Kování bude celonerezové, objektové, s rozetami z nerezové oceli AISI 304. Zámky budou osazeny cylindrickými vložkami FAB v systému generálního klíče.

Konstrukční prvek	Materiál a specifikace	Klíčové technické parametry	Normové požadavky
Podlahy chodeb (Sk101)	Heterogenní zátěžový vinyl s PUR	Třída zátěže 34/43, nášlap $\geq 0,7$ mm, R10	Indoor Air Comfort Gold, ČSN EN ISO 10582
Akustické podhledy (Sk105)	Minerální kazety 600×600 mm, rošt T24	Zvuková pohltivost třída A ($a_w \geq 0,85$), A2-s1,d0	ČSN EN 13501-1, ČSN 73 0527
Sokly chodeb	Hliníkové anodizované lišty KV01-4K180	Odstín Anthrazit (RAL 7016), MS polymer	Vysoká mechanická odolnost
Dveřní výplně	Plné CPL dveře, výplň plná DTD deska	Masivní MDF rám, nerez AISI 304, ocel. zárubeň	Zvýšená odolnost proti namáhání
Nátěry schodnic (Sk109)	Dezinfikovatelný akrylátový nátěr	Třída 1 dle ČSN EN 13300, vysoká odolnost	Odolnost proti otěru za mokra

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	D.1.1 – 01: TECHNICKÁ ZPRÁVA – ASŘ DPS	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 4

D.1.1.3 VÝSLEDKY PRŮZKUMŮ A NÁVAZNOST NA PŘEDCHOZÍ ETAPY STAVBY

Před zpracováním této prováděcí dokumentace byl na objektu proveden podrobný stavebně-technický průzkum, který potvrdil stabilní stav nosných konstrukcí. Stropní konstrukce s keramickými vložkami nevykazují žádné statické poruchy nebo nadměrné průhyby, které by bránily bezpečné instalaci zavěšených podhledů Sk105.

Návaznost na rekonstrukci hygienických prostor: V minulém roce byla úspěšně dokončena kompletní rekonstrukce sociálních zařízení podle projektu zpracovaného odpovědným projektantem Jorgosem Jerakasem. Současný návrh revitalizace chodeb a hlavního vstupu na tuto etapu přímo navazuje v následujících bodech:

- Materiálová koordinace: Použité kování z nerezové oceli třídy AISI 304 a barevné akcenty v odstínech šedé a antracitové (RAL 7016) jsou identické se standardem implementovaným na sociálních zařízeních. Tím je zaručen jednotný architektonický výraz interiéru celé školy.
- Konstrukční detaily: Výšková úroveň podlah chodeb (Sk101) bude v místech přechodu do prostor sociálních zařízení exaktně dovedena na úroveň stávajících dlažeb bez jakýchkoli výškových prahů či nerovností, čímž bude zajištěn plně bezbariérový pohyb. Přejechod bude řešen pomocí subtilních nerezových dilatačních profilů.

D.1.1.4 HYGIENICKÉ POŽADAVKY A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

A. Ochrana zdraví a vnitřní prostředí školy

- Všechny použité podlahové krytiny, stěrky, lepidla a nátěry musí splňovat požadavky Vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb.
- Dodavatel je povinen předložit certifikáty dokládající, že použité materiály neuvolňují formaldehyd, těkavé organické látky (VOC) ani žádná jiná nebezpečná karcinogenní či toxická aditiva.

B. Odpadové hospodářství při realizaci

Nakládání s odpady vzniklými během bouracích a stavebních prací se striktně řídí Zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění. Zhotovitel stavby je původcem odpadů a nese plnou odpovědnost za jejich správné třídění, bezpečné ukládání a ekologickou likvidaci:

- Veškerá stavební suť (vybouraný beton, zdivo, stará keramická dlažba a obklady) bude shromažďována v přistavených uzavřených kontejnerech a odvážena na autorizovanou skládku nebo k recyklaci. Demontované PVC krytiny budou předány specializované firmě k materiálovému znovuvyžití.
- Při provádění prací je zhotovitel povinen minimalizovat prašnost a hluchost vhodnými technologickými postupy, aby nebyl narušen provoz v neprojetných částech budovy.

D.1.1.5 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI (BOZP)

Při provádění stavebních prací musí být důsledně dodržovány veškeré platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce, zejména Zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Investor:	Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava	
Stavba:	Revitalizace chodeb a hlavního vstupu SPŠE Havířov	
Číslo, předpis:	1272 - Vyhl.131 ze dne 17.května 2024 o dokumentaci staveb	
Stupeň:	Dokumentace pro provádění stavby podle §1d) vyhl.131 ze dne 17.5.2024	
Dokument:	D.1.1 – 01: TECHNICKÁ ZPRÁVA – ASŘ DPS	
Část:	Komplexní příloha	
Projektant:	Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1301,68401 Slavkov u Brna	
Kontakt:	budik.ludek@gmail.com , +420602586255	
Datum:	30.5.2026	Strana: 5

Zhotovitel je povinen vypracovat před zahájením stavby podrobný plán BOZP na staveništi a prokazatelně proškolit všechny pracovníky. Zvláštní zřetel musí být brán na bezpečné zajištění pracovišť ve výškách (montáž podhledů Sk105), ochranná opatření při manipulaci s těžkými břemeny a striktní vymezení staveniště od funkčních částí školy.

Ing. Luděk Budík dne 5.6.2026